



alle Fotos : © Hanns Joosten

Planungs- und Bauzeit
 Auftraggeber
 Nutzung
 Auftrag
 Nutzfläche
 Baukosten
 Planungspartner

2016 - 2020
 studierendenWERK BERLIN
 Kindertagesstätte, Büro- und Seminarräume
 Lph 1 - 8
 2.279,00 m²
 6,45 Mio. EUR
 EiSat GmbH Gesellschaft von Ingenieuren für Bauwesen, Berlin
 Marko Augustat+Partner GmbH, Berlin
 Dr. Gabriele Holst Landschaftsarchitekten, Berlin

KRP

**NEUBAU KITA und BÜRORÄUME
 für die BHT - BERLINER HOCHSCHULE
 FÜR TECHNIK
 Berlin-Wedding**

Auf dem Grundstück befindet sich das Haus Beuth, welches als Schulgebäude von Stadtbaurat Ludwig Hoffmann um 1908-1910 geplant wurde. Dem Haus Beuth waren zwei Lehrerwohnhäuser vorgelagert, die, im Grundriss ein L bildend, die Straßenecken markierten. Zusammen mit dem Haus Beuth entsteht ein außergewöhnliches Gebäudeensemble. Nach den Zerstörungen des Zweiten Weltkriegs ist nur noch das rechte Lehrerwohnhaus erhalten. Beide Bestandsgebäude auf dem Grundstück einschließlich des Gartens unterliegen dem Denkmalschutz. Die Lage und das Volumen des Neubaus folgt dem der Bestandsbebauung an der gegenüberliegenden Ecke. Daraus folgt die Grundrissfigur sowie eine Attikahöhe von ca. 15,50m, die in etwa auf die des Eckgebäudes eingeht. Die Fassadengestaltung und Fensteranordnung übernimmt Referenzen von der umliegenden Bebauung, führt aber einen neuen Rhythmus ein. Das Thema der Lochfassade wird aufgenommen und variiert. Die vorgesehene Ausführung des Gebäudes mit Fertigteilelementen ergibt ein Fugenbild in der Fassade, das einem gleichmäßigen Raster von 3,00x3,00m folgt.

